

Referat

Ekstraordinært afdelingsmøde Boligorganisation Afdeling 10, Parkvej, Taastrup.

16. februar 2017

Referat fra Ekstraordinært afdelingsmøde 14. februar 2017

1. Velkomst. Der var 61 lejemål repræsenteret.

2. Valg af dirigent

Bjarne Hansen fra afd. 61 blev valg som dirigent.

Bjarne takkede for valget, og konstaterede, at valget var rettidigt, samt at det udsendte materiale var udsendt rettidigt. Bjarne konstaterede, at mødet var lovligt og beslutningsdygtigt.

3. Afstemning om renovering og etablering af nye varmecentraler.

Mødet godkender...

- at der indgås en aftale med Høje Taastrup Fjernvarme om leje af vekslerunits i 20 år, inkl. service.

Lejen betales med et lidt højere varmebidrag

- at de nuværende varmecentraler i øvrigt ombygges og at der etableres 2 nye, herunder stikledninger under Parkvej. Ombygningen vil blive betalt med tilskud fra Lejerbo Høje Taastrup og brug af egne midler (uden huslejeforhøjelse).

104 stemte ja

2 stemte nej

0 blanke stemmer

0 ugyldige stemmer

4. Afstemning om nye sikkerhedsdøre.

Mødet godkender...

- At alle entredøre udskiftes til Daloc sikkerhedsdøre. Udskiftningen vil blive betalt med tilskud fra Lejerbo Høje Taastrup og brug af egne midler (uden huslejeforhøjelse)

100 stemte ja

6 stemte nej

0 blanke stemmer

0 ugyldige stemmer

5.

A Afstemning om nye opgangsdøre

Mødet godkender...

- At alle opgangsdøre udskiftes. Udskiftningen vil blive betalt med tilskud fra Lejerbo Høje Taastrup og lån af egne midler, der afskrives over højst 10 år. Afskrivningen vil medføre en huslejeforhøjelse som anført i den uddelte forklaring

92 stemte ja

12 stemte nej

2 blanke stemmer



Referat

Ekstraordinært afdelingsmøde Boligorganisation Afdeling 10, Parkvej, Taastrup.

B Afstemning om nye kælderdøre.

Mødet godkender...

- At alle kælderdøre udskiftes. Udskiftningen vil blive betalt med tilskud fra Lejerbo Høje Taastrup og lån af egne midler, der afskrives over højst 10 år. Afskrivningen vel medføre en husleje-forhøjelse som anført i den uddelte forklaring

92 stemte ja

12 stemte nej

2 blanke stemmer

0 ugyldige stemmer

6. Afstemning om parkeringstilladelse til erhvervsbiler

Mødet godkender følgende tilføjelse i afdelingens husorden:

Erhvervsbiler med firmalogo/firmanavn, gule plader eller CVR-nr., skal have en gyldig parkeringstilladelse, udstedt af varmemesteren.

Der kan kun hentes en parkeringstilladelses pr. lejlighed.

Det blev efter en lang debat besluttet ikke at stemme om punktet, da definitionen af erhvervsbiler ikke var klar nok. Punktet sættes på dagsordenen til det ordinære afdelingsmøde i september.

Bjarne Hansen sluttede mødet, med at takke for god ro og orden.

Henrik Nielsen
Formand

Nita Christensen
Næstformand

Birte Nielsen
Bestyrelsesmedlem