

## Indkommende forslag Afdelingsbestyrelsen, Lejerbo afdeling 10, Taastrup

### Forslag fra Bestyrelsen.

#### **Forslag 1.**

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at der ændres i vedligeholdelsesplanen, således at der i 19/20 vil kunne ske en samlet udskiftning af alle afdelingens komfurer.

Det er i den gældende vedligeholdelsesplan planlagt at der skal ske en udskiftning over 3 år. Ændringen betyder at de afsatte beløber samles og at udskiftningen sker på en gang.

Eksempel på nuværende vedligeholdelsesplan.

116.32	Komfurer	16/17	17/18	18/19	19/20	20/21
Kr.		1.000.000			1.000.000	1.000.000

Eksempel på bestyrelses forslag.

116.32	Komfurer	16/17	17/18	18/19	19/20	20/21
Kr.					3.000.000	

#### **Forslag 2.**

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at der ved vaskeriet ved 52-54 ikke bliver lagt fliser, som det er planlagt i vedligeholdelsesplanen for 16/17.

afdelingen er i gang med at få forbedret indtrykket i kældrene, ved at gulvene er blevet malet.

Da der er blevet malet i kælderen i 52-54 mener bestyrelsen at afdelingen i stedet kan spare den planlagte udgift på 75.000 kr. til fliser, som i øvrigt ikke vil være nok til lægning af fliser i hele kælderen.

#### **Forslag 3.**

Afdelingsbestyrelsen foreslår, at der etableres en midlertidig hundegård på græsplænen mellem tørregården og containergården.

så beboer med hunde har et område hvor deres hunde har mulighed for at blive luftet uden snor, det gøre som et forsøg på at for løsehunde væk fra legepladser og grønne fællesområder.

---

### Forslag fra Jørn Ege Pedersen

#### Forslag om parkeringsforhold i afd. 10

#### **Forslag 4.**

Jeg foreslår, at vi (afd.10) ansætter et P-vagt selskab til, at sørge for der kun holder biler parkeret i markerede p-felter.

(en ordning á lá den afd. 61 har)

## Indkommende forslag Afdelingsbestyrelsen, Lejerbo afdeling 10, Taastrup

### **Forslag 5.**

Jeg foreslår, at der ud for nr. 44, laves en bås ved postkassen til af og pålæsning. F.eks. max. P-tid 10 min.

(til gavn for os der bor i nr. 42 og nr. 40 der ellers har langt, at gå med varer, når vi holder nede bagved)

Forslaget kan også bruges andre steder i afdelingen, hvor der er behov for det.

### **Forslag 6.**

Jeg foreslår, at der skiltes med, standsning forbudt, på vendepladser.

(f.eks. ved indhegningen/kuglebanen ud for nr. 50. Der er fra tid til anden fyldt helt op med biler således, at det er svært at vende bilen)

### **Forslag 7.**

Jeg foreslår, at p-båsene tegnes op igen, denne gang med noget mere holdbart.

### **Forslag 8.**

Jeg foreslår, at der indføres en rudemærkatordning, således at kun beboerne bruger de efterhånden for få p-pladser.

(en mærkat til, at sætte i forruden inkl. ordning for evt. gæster)

(Jeg har oplevet udefrakommende håndværkere ankommer i egen bil, som parkeres og herefter køre de videre i firmabiler, som stod parkeret på afd.10's p-pladser.)

### **Forslag 9.**

Jeg foreslår, at der sættes skilte op på fælles græsarealer om, at det ikke er tilladt at lufte hunde der.

### **Forslag 10 a.**

Jeg foreslår, at reglerne for hundehold genoptrykkes og sendes til de lejligheder, som har tilladelse til at holde hund.

### **Forslag 10 b.**

At afsnittet om, at hunde SKAL holdes i snor, markeres med stærk rød farve.

### **Forslag 11.**

Jeg foreslår, at der på afd.10's hjemmeside, laves en liste over de lejligheder, som har tilladelse til, at holde dyr.

(Erfaring kan indhentes via Lejerbos andre afdelinger, hvor det fungerer fint).

---

Forslag fra Lis Rasmussen

### **Forslag til pkt. 12.**

Vore indgangsdøre er i en elendig forfatning.

Jeg vil foreslå vi får nye døre og samtidig får dørtelefon.

Vi er mange der er utrygge med at alle kan komme ind i vores opgang og blive udsat for tricktyveri.

Det fungerer rigtig godt alle de steder jeg kender til.

er er aldrig nogen, der kan komme ind.